

**Расходы, связанные с созданием, расширением, модернизацией объектов
недвижимого имущества, приобретением и модернизацией оборудования в целях
организации производства продукции**

1) расходы на оплату труда работников, непосредственно занятых выполнением работ по созданию, расширению, модернизации объектов недвижимого имущества, приобретению и модернизации оборудования в целях организации производства продукции в рамках проекта, за период выполнения ими работ в рамках проекта, а также расходы на обязательное пенсионное страхование, обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, обязательное медицинское страхование, обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, начисленные на указанные суммы расходов на оплату труда.

2) накладные расходы в размере не более 200 % суммы расходов на оплату труда работников, непосредственно занятых выполнением работ по созданию, расширению, модернизации объектов недвижимого имущества, приобретению и модернизации оборудования в целях организации производства продукции в рамках проекта, в том числе:

– расходы на оплату труда административно-управленческого персонала организации, а также расходы на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, обязательное медицинское страхование, обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, начисленные на указанные суммы расходов на оплату труда;

– расходы на аренду зданий, строений и сооружений, которые организация использует в целях организации производства продукции в рамках проекта;

– расходы на оплату коммунальных услуг, обслуживание и ремонт зданий, строений и сооружений, которые организация использует в целях организации производства продукции в рамках проекта.

3) расходы на оплату товаров, работ и услуг в целях организации выпуска продукции в рамках проекта, в том числе:

– расходы, непосредственно связанные с созданием, расширением, модернизацией объектов недвижимого имущества, в том числе на создание производственной инфраструктуры;

– расходы на приобретение и модернизацию оборудования;

– расходы на приобретение и обслуживание программного обеспечения, используемого при реализации и управлении проектом, включая фиксированные разовые и периодические платежи;

– расходы на обеспечение противопожарной безопасности на объектах недвижимого имущества;

– расходы на охрану объектов недвижимого имущества;

– расходы на охрану труда;

– расходы на аренду земельных участков;

– канцелярские, типографские, почтово-телеграфные и телефонные расходы;

– расходы на поверку и аттестацию измерительных приборов и оборудования;

– расходы на приобретение, ремонт и восстановление инструмента и приспособлений общего назначения.

4) приобретение акций (долей) в организациях, обладающих необходимым комплексом объектов недвижимого имущества.